# Новое в налоговом законодательстве с 2022 года

В данной статье мы подробно рассмотрим изменения в налоговом законодательстве, которые вступят в силу с 2022 года.

## НДС

ФЗ от 02.07.2021 № 305-ФЗ дополнил п. 3 ст. 149 НК РФ подпунктом 38: **с 1 января 2022 года организации общепита в ресторанах, кафе, закусочных, столовых и при выездном обслуживании освобождены от НДС.**
**Важно**:

- если применение льготы невыгодно для организации общепита или ИП, она вправе отказаться от неё
- освобождение от НДС не распространяется на реализацию продуктов отделами кулинарии, розничными продавцами и организаци и ИП, которые занимаются заготовками либо розничной торговлей

Для получения льготы необходимо, чтобы:

1. Величина доходов за прошлый год не превышала **2 млрд руб.**
2. Оказание услуг общепита составляло **не менее 70% общего дохода.**
3. **Размер среднемесячных выплат работникам** был не ниже начисленной среднемесячной зарплаты в регионе (условие вступит в силу **с 01.01.2024**)

Также **от НДС освобождается реализация медицинских изделий**.
В налоговую можно представлять регистрационное удостоверение медицинского изделия, выданного в соответствии с правом Евразийского экономического союза или регистрационного удостоверения на медицинское изделие, выданного в соответствии с законодательством РФ, и позже установленного ранее срока – $\mathbf{31.12.2021}$. Законом № 382-ФЗ отменил ограничение по дате с момента опубликования закона – с $\mathbf{29.11.2021}$.

## Налог на прибыль

**С 1 января 2022 года:**

- **упрощён порядок учёта затрат в расходах на санаторно-курортное лечение:** в расходах по налогу на прибыль допускается учесть оплату путёвок, договор на которые заключён с туроператором, турагентством, а также напрямую с санаторием. Прежнее условие будет сохранено только для турпутёвок. Работодатели смогут относить на расходы компенсацию по затратам на санаторно-курортное лечение родителей, супругов, детей работников (ФЗ № 8-ФЗ от 17.02.2021 года)
- **скорректированы правила начисления амортизации.** При реконструкции будет действовать правило при достройке, модернизации, техническом перевооружении: **первоначальная стоимость ОС** меняется независимо от размера остаточной стоимости ОС. Если после реконструкции, модернизации, техперевооружения первоначально установленный срок полезного использования имущества не увеличился, применяется ранее принятая норма амортизации (ФЗ от 02.07.2021 № 305-ФЗ)
- **50% ограничение на перенос убытков прошлых лет продлено** до 31.12.2024 (ФЗ от 02.07.2021 № 305-ФЗ)
- **в доходах при расчёте налога на прибыль не учитываются любые коронавирусные субсидии,** полученные организациями, относящимися к МСП или СОНКО, из федерального или регионального бюджета. На дату получения субсидии организации должны быть включены в

единый реестр МСП или относиться к СОНКО
Ранее при расчёте налоговой базы по налогу на прибыль не учитывались любые коронавирусные субсидии, полученные налогоплательщиками, включёнными в реестр субъектов МСП по состоянию на 1 марта 2020 года, только если они ведут деятельность в наиболее пострадавших от коронавирусной инфекции отраслях.

## НДФЛ

ФЗ от 20.04.2021 № 100-ФЗ устанавливает, что с 01.01.2022:

- **налоговая инспекция будет передавать за физлиц работодателю (налоговому агенту) уведомление о праве на социальный и имущественный вычет**
- впервые к доходам за 2022 год физлица смогут применить **новый социальный вычет на физкультурно-оздоровительные услуги как на себя, так и на своих детей до 18 лет, но не более 120 тыс. руб. суммарно за налоговый период**

**При оплате путёвок расчёт НДФЛ скорректируется**:

- не будет облагаться НДФЛ компенсация стоимости 1-ой путёвки (если их было несколько), даже если их учли в расходах по налогу на прибыль
- при освобождении компенсации стоимости путёвок от НДФЛ возрастной критерий для детей повышается с 16 лет до 18 лет (для учащихся по очной форме обучения – 24 года) (ФЗ от 17.02.2021 № 8-ФЗ)

**Освобождаются от налога:**

1. **Доход от продажи жилья многодетными семьями,** независимо от того, сколько имущество находится в собственности. Но нужно соблюсти ряд условий, например, если новое жильё приобрели в этом же году либо до **30 апреля** следующего. Этот порядок действует с 2021-го (ФЗ от 29.11.2021 № 382-ФЗ).
2. **Коронавирусные выплаты работникам.** Субсидии, не превышающие **12 792 руб**., за установленные нерабочие дни в октябре и ноябре 2021-го не облагаются страховыми взносами с 2021-го (ФЗ от 29.11.2021 № 382-ФЗ).

## Налог на имущество организаций

В декларации по налогу на имущество с отчётности за 2022-ой **не нужно указывать сведения о недвижимом имуществе**, облагаемом по кадастровой стоимости (ст. 2 ФЗ от 02.07.2021 № 305-ФЗ).
Если организация имеет недвижимость, облагаемую только по кадастровой стоимости, то декларацию представлять не требуется. Налог за налогоплательщика ФНС исчислит по месту нахождения недвижимого имущества.
Если организация имеет льготы по налогу, в 2022-ом она может сообщить о них, подав заявление в ИФНС. Если этого не сделать, налоговая самостоятельно применит льготы, основываясь на имеющихся документах.

**1 января 2022-го введут единые для всех регионов сроки уплаты:**

- **налога на имущество организаций** – 1 марта года, следующего за налоговым периодом
- **авансовых платежей** — не позднее последнего числа месяца, следующего за отчётным периодом

Теперь регионы не смогут устанавливать свои сроки уплаты (ФЗ от 02.07.2021 № 305-ФЗ).
**С 2022-го арендодатель или лизингодатель будет уплачивать налог по предмету аренды или лизинга** (ФЗ от 29.11.2021 № 382-ФЗ).

# Пониженный тариф страховых взносов для организаций общепита

С 01.01.2022 организации общепита со среднесписочной численностью работников свыше 250 человек вправе применять **пониженные тарифы страховых взносов** (п. 4 ст. 10 ФЗ от 02.07.2021 № 305-ФЗ).

Право на пониженный тариф будут иметь организации и ИП, предоставляющие услуги общепита через объекты общественного питания:

1. Рестораны, кафе, бары, компании быстрого обслуживания, буфеты, кафетерии, столовые, закусочные, отделы кулинарии при указанных объектах и иные аналогичные объекты общепита.
2. Выездное обслуживание — вне объектов общественного питания по месту, выбранному заказчиком.

В 2022 и 2023 годах можно применить пониженный тариф, если соблюдены все условия:

1. Сумма доходов не превышает в совокупности **2 млрд руб**.
2. От оказания услуг общепита получено **не менее 70% общего дохода** такой организации или ИП.
3. **С 2024-го**: среднемесячный размер выплат и иных вознаграждений, начисленных плательщиком в пользу работников, исчисленный исходя из данных расчётов по страховым взносам, не ниже размера среднемесячной начисленной зарплаты в каждом субъекте РФ (письмо ФНС России от 19.10.2021 № БС-4-11/14783@).

> **Читайте также** Новая форма транспортной накладной 2022 года