

Меры поддержки для владельцев налогооблагаемого имущества

Меры поддержки для пострадавших от распространения новой коронавирусной инфекции владельцев налогооблагаемого имущества, связаны с тремя федеральными законами: от 01.04.2020 № 98-ФЗ, от 01.04.2020 № 102-ФЗ и от 08.06.2020 № 172-ФЗ.

Правительство РФ рекомендовало субъектам РФ и органам местного самоуправления поддержать юрлиц и ИП-собственников объектов недвижимости, которые предоставили своим арендаторам отсрочку платы по договорам аренды недвижимости. Основные меры поддержки касаются «ответного» снижения и (или) отсрочки налогов:

- на имущество организаций
- имущество физических лиц
- земельного налога по объекту аренды за период, на который предоставлена отсрочка арендной платы

Также, в рамках исполнения данных законов, освобождены от уплаты имущественных налогов и авансовых платежей по ним за II квартал 2020 года:

- ИП и организации, включенные в единый реестр субъектов МСП, которые работают в пострадавших отраслях российской экономики
- лица, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций
- компании, включенные в реестр некоммерческих организаций
- религиозные организации

Данное освобождение применимо к владению объектами налогообложения за период с 1 апреля по 30 июня 2020 года:

- по налогу на имущество организаций – для всех объектов налогообложения
- по транспортному и земельному налогам – для объектов, используемых (предназначенных для использования) в предпринимательской или уставной деятельности
- по налогу на имущество физических лиц – для объектов, используемых (предназначенных для использования) в предпринимательской деятельности

Читайте также: Как отразить освобождение от имущественных налогов за II квартал 2020 года.